

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ: ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΜΕΤΑΓΡΑΦΩΝ & ΥΠΟΘΗΚΩΝ: ΒΟΛΟΥ



Κωδικός ΚΓ:	E-SERVICES
Αρ. πρωτ.:	1350/2025
Ημερομηνία:	03/04/2025

Έγκυρο σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 177/11/17.03.2022 Απόφαση Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΦΕΚ 1550/Β'/04.04.2022)		
---	--	--

Αντίγραφο πράξης από Βιβλίο Μεταγραφών



Αριθμός 25485

Δουλειά αντί δραχμών 2000.-

Εν Βόλῳ καὶ ἐν τῇ συμβολαιογραφείῳ μου κειμένη ἐν τῇ ἐγγράφῳ
ἀνωγελῶ τῆς ἐπὶ τῆς οἰκίας Κ. Τη-ἀρ 12-4 οἰκοδομῆς ἐν κωμῇ
διαμερισματι ἰδιοκτησίας Ἀγαίας Α. Παπαδοπούλου τῆς 2482983/
κοτῇ δευτέρῃ 22 Νοεμβρίου τοῦ χιλιοστοῦ ἐνεακοσιοστοῦ 1965
ἐξηκοστοῦ ἔμπτου 1965 ἔτους, ἡμέρᾳ δευτέρῃ, ἐνώπιον
ἐμοῦ τοῦ συμβολαιογράφου καὶ κατοίκου Βόλου ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΚΟΡΝΩΝΗ, ἐδρεύοντος ἐν Βόλῳ παρούσα καὶ τοῦ
ἐπὶ συμπράξει προσληφθέντος συμβολαιογράφου καὶ κατοί-
κου Βόλου Δημητρίου Ἰωάννου Παπαδοπούλου, ἐδρεύοντος
ἐν Βόλῳ γνωστοῦ μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέου ἐνεαανέστησαν δι-
γνωστοῦ μοι καὶ μὴ ἐξαιρετέου ἀφ' ἐνός Βασιλείου Ἰωάννου
Κοντορτζῆς, ὑπομηχανικός, κτίστης, Πορταρίας καὶ Πρε-
δρος τῆς Κοινότητος Πορταρίας ἐκπροσώπων ὡς κατὰ νόμον
τὴν κοινότητα Πορταρίας, καὶ ἀφ' ἑτέρου ὁ θεοφίλης Βαμπα-
λῆς τοῦ Βασιλείου καὶ τῆς ἑλένης γεννηθεὶς εἰς Φανάρι-
ον Καρδίτης καὶ κατοικῶν εἰς Βόλον, ὁδὸς Ἀντωνοπού-
λου ἀριθμὸς 79 δικηγόρος, ὁ ὅτι τὸν ταύτῃ (ΔΙΕΥ-
γνησίας (ἐκτελεσθεῖς διεγράφη μὲν λέξεις) ἐνέργων ἐν ῥοκί-
μένῳ ὡς εἰδικὸς Ἀπρεξοῦσιος τῆς ἐν Πειραιεὶ καὶ ἐπὶ τῆς
ὁδοῦ Κἀτωρὸς ἀριθμὸς 56 ἐδρεύοντος ἀνωνύμου ἑταίρειας
ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΒΟΛΟΥ συνήμει τοῦ συνημέου ἐν ἀντιγράφῳ ὡ
δε ὁ ἀριθμὸν 19935/63 εἰδικοῦ Ἀπρεξοῦσιου τοῦ συμβολαι-
ογράφου Πειραιῶς Χριστοφοῦ Γαλάτη, καὶ συναμολόγησαν
τὰ ἑξῆς: Ὁ πρῶτος τῶν συμβαλλομένων ἐμολόγησεν ὅτι ἡ
ὁ αὐτοῦ ἀντιπροσωπευμένη Κοινότης Πορταρίας ἔχει εἰς
τὴν ἀποικιστικὴν αὐτῆς κυριότητα νομὴν καὶ κατοχὴν ἐκ-
χρησικτησίας ἐν ἀκίνητον εἰς θέσιν Κουτσοχρήστου ἢ οὐτι-

9/8767

36/42049

ές της Κοινότητος Διμινίου τέως δήμου Πακυνέτης συνο-
ρευθέντος νότως με σιδηροδρομικήν γραμμήν Βόλου- Καλαμιά,
κας με δέμα, βορέως με έλεγκτησαν Χαλυβουργεία Βόλου και ε-
νατολικάς με έλεγκτησαν Χαριμαέας Νικολάου Δημάκη-----

Ότι, διὰ της δ' αριθμης 20/1964 α' αποφάσεως του
Κοινοτικού Συμβουλίου ποταριδς συννημένης έδε έν άντι-
γράφη : έγκρισε έδε της δ' αριθμης 19287/1964 α' οφά-
σεως του Κοινοτικού Συμβουλίου συννημένης έδε έν άντιγράφη
έπετρα η ές βάρος του έν λόγφ άκινήτου και έδε του
έμδρου άκινήτου της άντισυμβαλλομένης έδε Α.Β. Χαλυβουργ-
εία Βόλου (ευσταθείας διεγράφη με αλξίς) άσταδς δι-
ελευσεως άγωγού (σφαήνος) ές μήκος 60 μέτρων και ές
βάθος 0,70 έως 0,80 μέτρου έντός του έμδρου έν
λόγφ κοινοτικού κτημάτος διδ την προφοδότησιν ύδατος του
εργοστασίου της Α.Β. Χαλυβουργεία Βόλου και διελευσεως
ήλεκτρικού καλωδίου διδ την ήλεκτροδότησιν του ιδρυσησμέ-
νου άντλιοστασίου του ές άνω εργοστασίου άντλ τμήματος
δραχμών 800 χιλιάδων (2000). Ότι κατετέθη τδ τμήμα των
800 χιλιάδων (2000) δραχμών δι' α του δ' αριθμης 20018 /
15-10-1965 τριτοτύπου είσράξεως του β' τμήτου Βόλου
παροδέντος είς άνω ές άνω έκροδωόν της κοινοότητος
Ότι ήδη ή Βασίλειος Κοντορζας διδ την κοινοτητα ποτα-
ριδς συνιστά διδ του παρόντος δουλειαν διελευσεως άγω-
γού (σφαήνος) ύδατος, ές και καλωδίου ήλεκτροδότησης, χρη-
σμεδουσαν διδ τας άνάγκας του άκινήτου, εργοστασίου,
της ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΕΙΑΣ ΒΟΛΟΥ και έδε διοχέτευσιν του άντλου-
μένου έκ του γειτονικού άκινήτου ύδατος, ήτις δι' έδε
της έδ τοποθετήσ άγωγόν (σφαήνα) είς βάθος άπδ 0,60 έ-



[Handwritten signature]



ως 0,80 μέτρα δια μέσου του δουλεδοντος κτήματος.,
εἰς μήκος μέτρων ἑξήκοντα (60) ὡς τοῦτο δεικνύται εἰς
τὸ ἀνδ 15-1-1964 σχεδιάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Ραφανίδη καὶ
ἐν συνεχείᾳ οὗ ἐ-αναφέρει τὸ πηῖμα τοῦ ἄγρου δι' οὗ οὐδ' οὐδ' εἰς
ἐλθὼν ὁ ἄγωγος (σωλήν) εἰς τὴν προτέραν αὐτοῦ κατάστασιν
ἢ Χαλυβουργία Βόλου δι' ἐξόδων τῆς χωρὶς νὰ ἐμφοδίζηται
ἢ καλλιέργεια αὐτοῦ : Ὁ Θεόφιλος Βαμνοῦλης ἀπεδέχθη ὑφ'
ἡνυπαρξάταται ἰδιότητα πάντα τὰ ἄνωτέρω ἐκτεθέντα, Εἰς-
πρακτέα τέλη καὶ δικαιώματα δραχμαὶ 175. (τῆς παροῦ-
σης μὴ ὑποκειμένης εἰς σφοδρὸν μεταβιβάσεως) ΠΕΡΙΛΗΨΙΣ
ΜΕΤΑΓΡΑΦΗΣ Α) ἀριθμὸς 25485/65-Σύστασις δουλειᾶς, συμ-
βολαιογράφου Βόλου Γεωργίου Ν. Κορώνη, β/ ἐνεχόμενα προδ-
σῶπα : Βασίλειος Ἰωάννου Κοντορῆτος, ὕπομηχανικός, κατοι-
κὸς Πορταριάς καὶ μὲνεδρος τῆς Κοινότητος Πορταριάς ἐκ-
προσώπων ὡς κατὰ νόμον τὴν κοινότητα Πορταριάς παριστά-
μενος ὡς συνιστῶν δουλειαν. καὶ ἡ ΧΑΛΥΒΟΥΡΓΙΑ ΒΟΛΟΥ Ἀνώ-
νυμος Ἑταιρεία ἐδρεβούσαν ἐν Πειραιεῖ, ἥδ' οὐδ' Κρίστωρος
ἀριθμὸς 56 κυρισταμένη ὡς ἡ ὑ-ἐρ ἧς συνιστᾶται ἡ δουλειὰ
γ) συνοπτικὴ περιγραφή τοῦ ἀκινήτου : σύστασις δουλειᾶς
φιλιδέσεως ἄγρου (σωλήνος) εἰς μήκος 60 μέτρων καὶ πρ-
θὸς 0,70 ἕως 0,80 ἐντὸς τοῦ ἐδάφους, τοῦ δουλεδοντος κτή-
ματος τῆς Κοινότητος Πορταριάς, ὑποκειμένου εἰς θέσιν Κου-
τσοκρήτου ἢ Φυτιᾶς Διμηνίου, τέως δήμου Μακρυψίτης
δ) ὀντικείμενον τῆς πράξεως : σύστασις δουλειᾶς ἀντὶ
δραχμῶν 2000. ε) τίτλος (κτίσεως διεγγραφή μὲν λέξεις) συ-
νιστῶντος δουλειαν : περιήλθεν εἰς τὴν κοινότητα ἐκ χρη-
σικτησίας., Ἀφ' οὗ συναπολογήσαν καὶ συναπεδέχθησαν ἄν-
τα τὰ προεκτεθέντα συνετάγη τῇ αἰτή-ει των τῇ πρὸν δι-
πρὸ ἀναγνωσθέν ἐσφρινθὲς καὶ μεγαλοφώνως εἰς ἐ-ήκοον ἄν-
των καὶ βεβαιωθέν ὑπογράφεται. -αρ' ὅλων καὶ ἡμῶν τῶν

συμβολαιογράφων ως εξεται.-

οι συμβαλλόμενοι

οι συμβολαιογράφοι .-

Β. Κοντορτζος

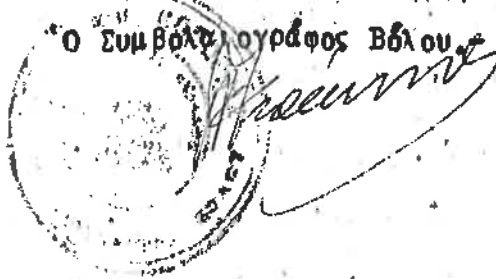
Γ. Κορώνης

Θ. Βαμπούλης

Δ. Παπαδόπουλος

Ακριβές αντίγραφον - Βόλος αύθιμερον

Ο Συμβολαιογράφος Βόλου



~~Μετεγγραφή σήμερον εις τὰ βιβλία μεταγραφών του
Υποθηκοφυλακείου Βόλου εν τόμω 134 και αριθμω 429
το εις το γενικόν βιβλίον Έκθέσεων εν τόμω 3 και αριθ-
μω 26 καταχωρισθέν υπ' αριθμόν 25485 συμβόλαιον
του Συμφου Βόλου Γεωργίου Παυλ. Κορώνη
Έν Βόλω τη 23/10/1965
έντεκακοσίουτου εξηκοντού (1165) έτους~~

Μετεγγραφή σήμερον εις τὰ βιβλία μεταγραφών του
Υποθηκοφυλακείου Βόλου εν τόμω 134 και αριθμω 429
το εις το γενικόν βιβλίον Έκθέσεων εν τόμω 3 και αριθ-
μω 26 καταχωρισθέν υπ' αριθμόν 25485 συμβόλαιον
του Συμφου Βόλου Γεωργίου Παυλ. Κορώνη
Έν Βόλω τη 23/10/1965
έντεκακοσίουτου εξηκοντού (1165) έτους

Ακριβές αντίγραφο από τα βιβλία ...
του Υποκ/τος Βόλου (εκ μεταφοράς των βιβλίων του πρώην
Υποθηκοφύλακα Βόλου) τόμος 134 αριθμ. 429



Γ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ